

Nr. 10 extra 3 - 2008/2009

Extra Nieuwsbrief Huisvesting 03

Stand van zaken

Bij het CvB / MT is het verzoek om de tijd te nemen voor een inhoudelijke discussie over ons onderwijs in relatie tot de huisvesting duidelijk overgekomen. Er is begrip voor dit verzoek, en er zal tijd voor worden uitgetrokken.

De vraag is echter hoe dit zich kan verhouden tot de optie (met nadruk OPTIE) van verhuizen naar het voormalige GAK gebouw. Omdat het CvB/MT graag alle opties openhoudt, om de discussie zuiver te houden, moeten we deze optie óók open houden. Wanneer de uitkomsten van de discussie er op wijzen dat er toch echt behoefte is aan meer vierkante meters én het GAK gebouw als een interessante mogelijkheid wordt gezien om deze te realiseren, moet dit ook daadwerkelijk nog mogelijk zijn.

Dit betekent zeker niet dat er nu een besluit wordt genomen, het betekent alleen dat de mogelijkheid behouden blijft.

Vanuit dat perspectief is er gisteren een intentieovereenkomst getekend. Deze overeenkomst kent zeer concrete juridisch afgedichte ontbindende voorwaarden, waaronder het expliciet in de overeenkomst genoemde draagvlak binnen de organisatie. Dit betekent dat als er geen draagvlak is, er zal worden afgezien van de optie. Alles blijft dan zoals het nu is. Er zijn geen onomkeerbare beslissingen genomen.

De ontbindende voorwaarden zijn als volgt omschreven:

“ Onverminderd het bepaalde in de vorige zin is GRA te allen tijde gerechtigd om deze Intentieovereenkomst zonder verdere verplichtingen harerzijds te ontbinden indien niet uiterlijk op 30 september 2009 een vervolgovereenkomst/vervolgovereenkom

sten met betrekking tot het Project door haar raad van toezicht is/zijn goedgekeurd en/of niet uiterlijk op 30 september 2009 naar het oordeel van GRA duidelijkheid is verkregen omtrent de integrale subsidiëring als hiervoor bedoeld”

In de intentieovereenkomst is dus wel een termijn opgenomen voor uiteindelijke besluitvorming. Die is gesteld op eind september.

De realiteit is nu als volgt:

Als wij besluiten de optie na eind september niet verder te willen aanhouden, zullen er andere zaken in gang worden gezet en zal de optie voor ons ook echt verloren zijn.

Daarmee vervalt uiteraard ook de externe financiering.

Dit betekent dat wij voor eind september met elkaar een afweging moeten maken ten aanzien van de optie.

De optie voor een verhuizing naar het GAK gebouw maakt onderdeel uit een keten aan transacties, waar de Rietveld academie één schakel in is. Andere partijen in de keten zijn onder anderen de eigenaren van het voormalige GAK gebouw, het stadsdeel Bos en Lommer, het gemeentelijke Grondbedrijf, de centrale stad en de Zuidas. Als een van de schakels wordt verbroken, valt de keten uit elkaar. Onze schakel is belangrijk in die keten, zo niet de belangrijkste.

Inrichting traject interne discussie en besluitvorming

Hieronder is een voorstel opgenomen voor de aanpak van de inhoudelijke discussie over ons onderwijs in relatie tot de huisvesting.

1. Doelstelling

Doelstelling van het traject is dat de organisatie de gelegenheid krijgt mee te praten over toekomstige ontwikkelingen op het vlak van de huisvesting van de academie. Hierbij wordt de visie op het onderwijs, zoals dat de laatste jaren is

ontwikkeld door onze docenten en coördinatoren, als uitgangspunt genomen.

Voor de visie op ons onderwijs in relatie tot de huisvesting kan geput worden uit de volgende bronnen:

- * Zelfevaluatie-rapport Gerrit Rietveld Academie (2007)
- * Rapport Commissie onderwijsvernieuwing (2006)
- * Studenten Tevredenheidsonderzoek
- * Medewerkers Tevredenheidsonderzoek
- * Uitkomsten Parnassia bijeenkomst

2. Organisatie

De opzet van het proces zal in overleg met de MR en de organisatieonderdelen worden bepaald. Kuno Terwindt zal bij een en ander een centrale rol spelen. Daarnaast zal gebruik gemaakt worden van externe expertise.

In de week van 25 t/m 29 mei willen we het te volgen proces vaststellen.

3. Betrokkenen

Er wordt naar gestreefd vertegenwoordigers van alle onderdelen van de organisatie bij de discussie te betrekken. Er is een lijst van circa 60 onderdelen (afdelingen, werkplaatsen, MR, stafdiensten en uiteenlopende bijzondere onderdelen) die zullen worden betrokken bij de discussie. Deze lijst zal worden rondgestuurd aan de aanspreekpunten van de verschillende onderdelen en kan naar aanleiding daarvan worden aangevuld.

Het is de bedoeling dat elk onderdeel van de organisatie zorg draagt voor een vertegenwoordiger die het gesprek namens het onderdeel voert. Voor de afdelingen zal dat waarschijnlijk de coördinator zijn, maar dat is niet noodzakelijk. Eveneens in de laatste week van mei moet duidelijk worden wie de vertegenwoordigers van de verschillende onderdelen zijn. Ten aanzien van inbreng door studenten zoeken wij nog naar een vorm van studentenoverleg. Suggesties hiervoor zijn welkom.

4. Stappen

Er zijn achtereenvolgens drie stappen te doorlopen:

- I. Discussie over ons onderwijs in relatie tot huisvesting
- II. Inventarisatie huisvestingswensen op basis van de uitkomsten van de hierboven genoemde discussies.
- III. Toetsing van concrete huisvestingsopties aan de geformuleerde wensen

Voor elke stap zullen vooraf de centrale vragen die aan de orde komen worden vastgesteld. Voor de vragen die in stap I aan de orde komen zal in de komende dagen een voorstel worden gedaan aan de betrokkenen (zie hierboven).

5. Resultaat

Uit stap I volgt een document waarin de visie op ons onderwijs in relatie tot de huisvesting wordt beschreven. Uit stap II volgt een document waarin de inventarisatie van huisvestingswensen is vastgelegd. Dit is een opstap naar het maken van een globaal programma van eisen. Uit stap III volgt een document waarin is vastgelegd hoe tegen de verschillende opties wordt aangekeken in relatie tot de voorgaande stappen. Uit dit document moet blijken voor welke concrete optie (één van de bestaande opties of een nieuwe optie) draagvlak is binnen de organisatie.

De uiteindelijke besluitvorming van het CvB/MT en die van de Raad van Toezicht zal (mede) op het laatste document worden gebaseerd. Bij de besluitvorming zullen uiteraard ook andere aspecten worden meegewogen, zoals bijvoorbeeld de financiële implicaties.

6. Planning

Als we de optie voor verhuizing naar het voormalige GAK gebouw open willen houden moeten we het hele traject in de periode voor eind september 2009 afronden.

Uitgaande van deze lijn zou de planning er als volgt uit kunnen zien:

Stap I Discussie over onderwijs en huisvesting	Juni 2009
Concept rapportage stap I (door externe partij)	Juli 2009
Vaststellen rapportage stap I	Eind Augustus 2009
Stap II Inventarisatie	Half Augustus - 1 ^e week van september
Rapportage stap II (door externe partij)	1 ^e week september
Stap III Afwegen opties	2 ^e , 3 ^e week September
Rapportage stap III & Overleg MR	Eind 3 ^e week september
Besluitvorming	Laatste week september